

Beschouwingen bij de begroting van 2007

Transformatie Fusie

Wmo Starters Bloemen

Scholen Dorpshuizen

Sportvelden Bouwen

Werk te



PARTIJ VAN DE ARBEID

www.pvda.alkemade.net



Begroting 2007

Beschouwingen van de Partij van de Arbeid

Inleiding

Voorzitter, collega's van de raad, wethouders en geachte aanwezigen.

De algemene beschouwingen van de PvdA, natuurlijk zijn die met vier fractieleden weer enige pagina's langer als in de tijd dat ik nog samen met Floris een fractie vormde. Toch vertrouw ik erop dat ik evenals vorige jaren ruimschoots binnen de tijd zal blijven, zoals u inmiddels van onze partij gewend bent.

De verkiezingen afgelopen maart hebben de politieke verhoudingen weer enigszins genormaliseerd. Hoewel de onderlinge verhoudingen nog niet helemaal goed zijn kunnen we toch concluderen dat de spanning die er was bij de vorige begrotingsbeschouwingen grotendeels verdwenen zijn. Wij zijn daar blij om. De opgave waar we voor staan is te groot om ons te laten leiden door onderling gekissebis.

Er komen enorme uitdagingen op ons af. De WMO, Huisvesting scholen, Sportvelden, Braassemmerland, allemaal dingen waarover je met gemak een aparte beschouwing zou kunnen maken. We hebben er toch maar voor gekozen alles in een keer te behandelen. Een bekend programma maker komt te pas en te onpas met de kreet "je wordt er niet vrolijk van". Voorzitter, dat zelfde gevoel hadden wij bij het bekijken van deze begroting ook. Om € 15.000 te vinden om andere dingen voor te doen is haast onmogelijk. En dat kan bijna ook niet anders. Het vet is de afgelopen jaren wel afgeroomd. Jaren bezuinigen op de Rijksuitkering, een toenemend aantal taken en uitholling van de gemeentelijke belastingen maken het moeilijk om de touwtjes aan elkaar te knopen. Om nu dingen te kunnen betalen gaan we heffingen opleggen die niets met elkaar te maken hebben. €2000 per huis om de regio te helpen, en zelfs €4000 voor de scholen en sportvelden, voor bibliotheek en Alkeburcht. De PvdA vindt dit een zorgelijke ontwikkeling. Wij kunnen leven met de exploitatieverordening. Dit geld wordt direct gebruikt voor infrastructuur in de wijk. Wij zijn ook voorstander van een startersfonds, waar dure huizen bijdragen aan het betaalbaar maken van starterswoningen, dit heeft ook direct met wonen te maken. Maar het opleggen van een heffing om de sportvelden te verplaatsen gaat ons toch iets te ver.

1. Bestuur

- Het allereerste wat natuurlijk onder dit kopje besproken moet worden is de fusie, jammerlijk misgegaan vlak voor de zomer. Wij zien nog steeds mogelijkheden. Nu ook de raad van Jacobswoude weer heeft aangegeven te willen praten en het eerste verkennende gesprek al is geweest kunnen we nu eindelijk zorgvuldig aan de fusie beginnen. De PvdA is altijd voorstander geweest van een zorgvuldige weg, en ook nu stellen is ons standpunt nog steeds, eerst de procedures en dan pas de datum. Overigens hebben wij vorige week woensdag een heel positief gesprek gehad. De PvdA fractie kijkt dan ook met veel vertrouwen uit naar 16 november
- Het tweede punt is natuurlijk het college. De lang gevraagde collegialiteit is er nu en de voortvarendheid is groot. Dat was natuurlijk ook de bedoeling bij het opstellen van het college programma. De tijd is kort en er moet veel gebeuren.
- De dienstverlening in het gemeentehuis is in de afgelopen jaren al vele malen onderwerp van gesprek geweest. De meeste opmerkingen die wij er over krijgen gaan niet zozeer over de behandeling, maar veel meer over de openingstijden. Supermarkten, bouwmarkten en andere winkels verruimen keer op keer hun

openingstijden, maar de gemeente blijft maar vasthouden aan de ochtend en een keer per week een avond, Volgens ons te kort. Ook willen wij vragen eens, te onderzoeken wat een omroep of oppiep systeem kost. Menig raadslid zal herkennen dat als mensen niet op hun plaats zitten dat het dan bijna onmogelijk is om ze te pakken te krijgen. En het lijkt me dat dat voor burgers niet anders is. De gemeentelijke website stemt ons wel tevreden. na persoonlijk onderzoek is ons gebleken dat b.v. het kijken of iets vergunningsplichtig is voor leken, want daar schaar ik me maar onder, best te doen is. Ik wacht met spanning de uitbouw van de digitale dienstverlening af.

- Communicatie blijft wel een permanent aandachtspunt. Wij hebben de indruk dat dit beter kan. Voorlichting naar de burgers is en blijft heel belangrijk. Wij vinden dat er eens gekeken moet worden naar de gemeentelijke pagina in het Witte Weekblad, meermalen is gebleken deze nauwelijks gelezen wordt. De gerichte themafolders naar de inwoners willen wij er wel graag inhouden, maar zouden we graag aangepast zien naar voorlichtingsfolders, waar duidelijke informatie instaat. Glossy folders ter verheerlijking van wethouders of ambtenaren hoeven van ons niet.
- En dan de samenwerking met Ghana, nu het economisch beter gaat, waar ook wij uiteraard enorm blij mee zijn, wordt het hoog tijd om de solidariteit te herstellen. De verschillen tussen arm en rijk zouden weer kleiner gemaakt moeten worden. En juist in tijden dat het weer wat beter gaat moeten we beseffen dat we niet alleen op de wereld zijn. Dat we, hoe groot we onze problemen hier ook zijn, ons realiseren dat velen op deze wereld het nog stukken slechter hebben. Ook zij mogen mee delen nu het ons weer wat beter gaat. Vandaar dat wij zo enorm trots zijn op de samenwerking die Alkemade heeft met Kadjebi. Zichtbare resultaten voor betrekkelijk weinig euro's. Weinig gemeentelijke euro's zijn zo doelmatig besteed als deze. Het project van Alkemade scoort zelf het hoogst van alle Nederlandse samenwerkingen met districten in Ghana. De mensen daar hebben het gevoel er niet meer alleen voor te staan. Wij mogen dit niet loslaten. Wij zijn geen samenwerking aangegaan vanwege een landelijke subsidie maar vanuit betrokkenheid en het gevoel dat wij een verschil kunnen maken. Stoppen met de stedenband omdat de subsidie stopt zou heel jammer zijn en niet goed. Allerlei initiatieven worden er vanuit Alkemade ontplooid, de basis, de motor van dit initiatief mag niet wegvallen. wij pleiten hier dan ook voor continuering van de stedenband. In ieder geval tot na de gemeentefusie. De nieuwe raad moet hierover dan weer opnieuw vergaderen. Over de vorm van de samenwerking zal uiteraard nog gediscussieerd moeten worden. De PvdA pleit voor het opnemen van een bedrag van 10.000 EURO in de begroting. Dat is voor ons geen kwestie van liefdadigheid, maar van rechtvaardigheid
- Holland Rijnland, in de commissie ROM heeft het college bij monde van J. Uit den Boogaard aangegeven dat het college zonder voorbehoud staat achter de Investeringsstrategie van Holland Rijnland. Wij willen hem hier wel in steunen nu gebleken is dat er ook aanzienlijke geldstromen voor groen en blauw beschikbaar komen, €40 miljoen totaal waarvan 10 miljoen voor het veenweide gebied. Dit is een uitgelezen kans om het gebiedsfonds vorm te geven. Wij roepen het college dan ook op om vaart te maken met plannen, om het geld ook voor het veenweide gebied en het plassegebied beschikbaar te krijgen
- Over de terugkeer van de raad en commissie naar een zeswekelijkse vergader cyclus zijn we alleen maar blij. Op deze manier komt er toch meer tijd voor andere dingen. Er zijn wat ons betreft nog wel wat verenigingen, scholen en culturele centra's waar we graag mee zouden willen praten.

2. Veiligheid

- Met dit begrip kan je weinig, rampen als Volendam, Enschede en Schiphol hebben de discussie hierover lamgeslagen. De overheid moet voor optimale veiligheid zorgen.

Daar is iedereen het wel over eens. Wij zullen dan ook geen discussie aangaan over bezuinigingen op dit punt.

- Waar we wel een punt van willen maken is het onderbrengen van de overlast van boten bij kleine ergernissen. De situatie is op dit moment wel zodanig dat ernstige ongelukken niet uit kunnen blijven. Wij pleiten dan ook voor een gedegen aanpak, alleen meer blauw op straat, of in dit geval op het water zal hier niet volstaan. Er zal verbaliserend en handhavend moeten worden, vooral tegen bestuurders die de wettelijk toegestane leeftijd nog niet hebben bereikt. Positief is hier natuurlijk wel dat er uiteindelijk een GOA is aangesteld.

3. Verkeer en openbare ruimte

- Een grote wens van de PvdA is het opknappen van de wegen. Wij zijn dan ook verheugd dat het college gelden heeft gevonden om weer te gaan voldoen aan de landelijke kwaliteitsnorm. Het wachten is nu op het verkeerscirculatieplan, waarover de spanning hoog is opgelopen maar waarvan we horen dat dit er nu toch echt aankomt.
- De PvdA is ook erg benieuwd naar het beleidsplan onderhoud bruggen. Wij maken ons daar toch wel wat zorgen over.
- Over de verlichting moeten we ons binnenkort maar eens beraden. We moeten verstandige beslissingen nemen. In het gebruiken van lichtmasten als aankledingelement kunnen wij ons wel vinden. Wij willen daar best een bijdrage aan geven. Wij willen wethouder Schoonderwoerd dan ook een cadeautje geven waar hij de lantarenpalen mee kan aankleden.

4. Lokale economie

- Het verheugt de PvdA fractie dat het economisch beleidsplan van de OVA, gebruikt gaat worden voor het opstellen van de economische structuurvisie het maken van een gezamenlijk product zal het draagvlak van deze visie aanmerkelijk vergroten.
- De revitalisering van de lasso gaat binnenkort van start. De noodzakelijkheid van nieuwe bedrijventerreinen zal binnenkort moeten worden onderzocht laten we zorgen dat we in ieder geval weten of en waar er ruimte nodig is om te voldoen aan de vraag in de nabije toekomst.
- Het opstellen van het OZB fonds voor bedrijven is een van de speerpunten van het coalitieprogramma wij begrijpen dat het onderzoek nog gaande is maar willen wel aandringen tot groter haast wat dit punt betreft
- Voorzitter, als laatste in dit programma de discussie over het vestigen van een amusementshal/casino in de gemeente Alkemade. Wij zijn hier op dit moment erg kritisch over. even terug naar het begin:

Het college, in vorige samenstelling, heeft om een woningbouwlocatie in het transformatiegebied vrij te krijgen een intentieovereenkomst gesloten met een ondernemer. De huidige locatie in Roelofarendsveen zal bestemd worden voor woningbouw, in ruil daarvoor kreeg de ondernemer de eerste optie op het Oog en daarbij de mogelijkheid een casino te vestigen op deze locatie langs de A4.

Echter, zowel het wijzigen van het bestemmingplan als het aanpassen van de verordening op de kansspelen zijn bevoegdheden van de raad en kan het college een ondernemer niet beloven. Wij voelen ons dan ook absoluut niet gebonden aan deze intentieovereenkomst. Het plaatsen van een casino vraagt om een principiële discussie en niet met dit soort gekonkel omzeild worden. Daar is dit onderwerp te ingrijpend voor.

In een besloten bijeenkomst na de verkiezingen hebben ook wij gesteld niet op voorhand tegen de komst van dit casino te zijn. Dit zeggen wij nu nog steeds. Wel hebben wij toen al aangegeven inzage te willen hebben in de mogelijke gevolgen. Wij willen ook graag de mening van deskundige organisaties hebben (GGD, Parnasia

en...), de ervaringen van andere gemeenten waarin een dergelijke hal gevestigd is voordat wij hierover een ja of een nee zouden zeggen.

Om ons kennis te laten maken met dit bedrijf is de raad op excursie naar Gilze Rijen gegaan. Daar staat van beoogde bedrijf een soortgelijke hal. Direct toen al hebbenn wij van de PvdA al afgesproken dat wij ook een keer zelf met een aantal mensen op een onaangekondigd moment zouden gaan. In Gilze Rijen hadden wij een goede indruk. Een keurige presentatie, veel toezicht. Er is ons beloofd dat er geen toegang onder de 21 zal zijn en er niet op meerdere bakken tegelijk gespeeld zou worden. Dit alles klopte toen. Maar toen wij zelf op een andere datum bij een ander vestiging gingen bleek niets minder waar. Er was zelfs helemaal geen toegangscontrole, iemand van 18 die mee was kon moeiteloos naar binnen. Er lagen voorbedrukte kaartjes van het bedrijf die bestemd zijn om tussen de knoppen van de kast te zetten zodat er op meerdere bakken tegelijk gespeeld kon worden en de personele bezetting was minimaal. Dat zou ook in Alkemade kunnen gebeuren. Als het economisch even tegenzit zal er toch naar manieren worden gezocht om geld binnen te halen. Inmiddels hebben wij ook zelf informatie gezocht. Hieruit begrijpen wij dat er landelijk een afname van het aantal gokverslaafden is, maar dat in gemeenten waar een dergelijke hal gevestigd wordt er een grotere kans op een toename van het aantal gokverslaafde is. Vandaar dat we op dit moment nog geen beslissing nemen en de onderzoeken afwachten.

5. Onderwijs

- Vorige week hebben we een interessante discussie over basisschoolhuisvesting gehad, voor het eerst in combinatie met de ontwikkeling van het Braassemerland en de brede school gedachte op het netvlies. Een zeer interessante en brede discussie, maar ook een discussie met een enorme impact op de gemeente. De Brede School is een ontwikkeling, die wij zeer interessant vinden. Wij moeten hier als gemeente ook invulling aan geven en wel zo goed mogelijk. Ook de SSBA is enthousiast over de Brede school gedachte. Wel moeten we een invulling geven met de ons beschikbare middelen en met andere ontwikkelingen in het achterhoofd.
- De Mariaschool moet zo snel mogelijk gebouwd gaan worden. 11 nieuwe lokalen zijn al in de begroting opgenomen en zo snel er grond aangekocht is zal er gestart worden met de bouw. Wij pleiten hier voor voldoende ruimte om eventuele uitbreidingen door extra leerlingen vanuit Braassemerland of Brede School voorzieningen mogelijk te maken. Net als alle andere partijen zijn wij ons bewust van de dringende noodzaak bij de Mariaschool. Als het aankopen van de beoogde grond op korte termijn niet lukt, dan is de optie die VMA in de laatste commissievergadering opperde, gespiegeld bouwen op de huidige locatie eventueel in twee lagen, wat ons betreft de moeite van het onderzoeken waard. Deze ontwikkeling mag niet eindeloos worden gestopt doordat een grondeigenaar en de gemeente niet tot redelijke prijsafspraken kunnen komen. Dit duurt al erg lang en wat ons betreft bijna te lang. Kijk ook eens in de buurt, misschien zijn er andere locaties beschikbaar
- Bij de scholen in Noord spelen verschillende problemen. We zullen ons in deze beschouwing beperken tot een paar hoofdlijnen.
- De Gerardus is klein, zeker in het licht van de ontwikkeling van het Braassemerland en staat voor forse investeringen om modern onderwijs op termijn mogelijk te houden. Bij de Gerardus kunnen we ons indenken dat er voor die school een onderwijskundig voordeel te behalen is als die verplaatst wordt naar het scholeneiland met de Schakel en de Elckerlyc. Hier kan dan de Brede School gedachte met 3 scholen naast elkaar, waar de kleinschaligheid en het gevoel van geborgenheid van kinderen mogelijk, worden opgestart. De sportvelden liggen hier op wandelafstand vandaan en hier kunnen in het kader van de brede school afspraken mee gemaakt worden.
- De Roelevaer kampt met capaciteitsproblemen. Een verdieping erop lijkt de enige oplossing op de huidige locatie. Dit brengt hoge kosten met zich mee. Wij willen graag weten hoe hoog die extra kosten zijn, voordat wij willen denken over

verplaatsen van die school, 1. omdat scholen in de wijken een duidelijke functie hebben en 2. omdat ook nieuwbouw een hoge kostenpost met zich meebrengt.

- In het Braassemerland hebben we een totaal andere situatie. Hier beginnen we van 0 af aan. De Mariaschool zal een deel van de kinderen in Braassemerland op gaan vangen in de toekomst. Als er er daarnaast een scholeneiland kan worden gebouwd in het meer noordelijk deel van het Braasemerland dan is er voldoende spreiding van scholen over het gebied en kan op deze locatie ook het voordeel van geclusterde scholen worden benut. De Brede school gedachte zou ook hier zo veel mogelijk moeten worden toegepast.
- In het eerste deel over dit onderwerp hebben wij al benoemd dat de wensen met betrekking tot onderwijshuisvesting en brede school wel realistisch moeten zijn. Ook in het kader van andere prioriteiten die wij gesteld hebben. Prioriteit 1 is en blijft op dit moment sociale woningbouw voor ons. De exploitatie van het Braasemerland is al lastig genoeg. Een opslag van € 4.000 per woning in dit gebied voor onderwijshuisvesting en brede school voorzieningen is onacceptabel. Gezien onze insteek, de discussies die al gevoerd zijn en nog gevoerd moeten worden met alle belanghebbenden is het opnemen van € 4.135.000 voor 'extra kosten voor de bouw van de Mariaschool als Brede School' in de meerjarenbegroting erg voorbarig. Zeker als daarin ook verplaatsing van sportvelden is meegenomen. Dit geldt ook voor de € 1,8 miljoen extra voor investeringen in nieuwbouw van alle scholen in noord. Zeker gezien het feit dat dit in onze beleving voor een groot deel het tekort van de meerjarenbegroting van respectievelijk ruim 3 ton en bijna 4 ton in 2008 en 2009 veroorzaakt. De € 8,1 miljoen voor nieuwbouw extra scholen Braasemerland (na 2010) lijkt ons ook nog minimaal wat discussie en uitzoekwerk waard. Waarschijnlijk dat subsidies voor de brede school voor een deel benut kunnen worden waardoor er meer mogelijk is dan nu lijkt. We hopen en rekenen daar op, maar willen er op voorhand geen voorschot op nemen.
- Tot slot; We hebben begrip voor de situatie van de SSBA. De situatie op verschillende basisscholen in onze gemeente is niet ideaal. We zijn ons daar terdege van bewust en de PvdA waardeert het enorm dat voorkomende problemen en ongemakken zo goed binnen de huidige scholen worden opgelost. We hopen echter dat er ook begrip zal zijn voor de lastige en omvangrijke taak die er op dit gebied voor dit gemeentebestuur ligt. Oplossingsrichtingen in deze hebben vergaande consequenties, niet alleen voor basisonderwijs, maar in het kader van de brede school ook voor sportverenigingen, kinderopvang, bibliotheek, etc. Niet in de minste plaats zijn ook de financiële gevolgen enorm. Dat er binnen een aantal weken of maanden tot een volledig uitgewerkt plan op alle gebieden kan worden gekomen is een utopie. We zullen ons uiterste best doen om op deelgebieden z.s.m. gerichte (maar wel onderbouwde!) keuzes te maken, waardoor het basisonderwijs weet waar het aan toe is en verder kan met haar belangrijke taak. De suggestie van het SSBA dat er naast de traditionele financieringsvormen, misschien andere en nieuwere mogelijkheden zijn voor financiering van sociale voorzieningen (huur of lease van locaties via woningbouw of andere organisaties) willen wij graag in de discussie over dit onderwerp meenemen. Interessante gedachte...

6. Cultuur sport en recreatie

- Een nieuw onderkomen voor het cultureel centrum en DGV is een onderwerp dat al lange tijd op de gemeentelijke agenda staat. De besturen van DGV en het cultureel centrum worden er langzaam aan wanhopig van. Dat kan ik me ook voorstellen gezien het voorbeeld van de sporthal op Rijpwetering wat ongeveer 12 jaar heeft geduurd voor er een raadsbesluit lag. De situatie bij het cultureel centrum en DGV is niet houdbaar. Hier zijn alle partijen het over eens. Na verhalen over HSL gronden die eerst goedkoop aangekocht konden worden en later weer niet, hebben we nu begrepen dat de gronden tegen zeer fatsoenlijke tarieven aangekocht zijn door de gemeente. De HSL gronden zouden benut kunnen worden voor woningbouw,

waarmee een prijs van 300 euro per m² oid gerechtvaardigd zouden kunnen worden. De bestemming wordt echter geen woningbouw maar sociale voorzieningen in de vorm van een dorps huis/ cultureel centrum en een onderkomen voor een muziekvereniging. Om de exploitatie ook voor het cultureel centrum en DGV haalbaar te maken lijkt 300 euro geen reële prijs. Wij denken aan een lagere prijs of bijvoorbeeld een erfpacht constructie. Ook daarmee lijkt ons een budgetneutrale oplossing, zoals een eerder genomen raadsbesluit voorschrijft, voor de gemeente goed realiseerbaar. We hebben begrepen dat er een eerste voorstel voor de bouwplannen uitgewerkt is. Wij zijn erg benieuwd naar deze plannen en dringen aan op een spoedige behandeling.

- Een troost misschien voor cultureel centrum en DGV. De sporthal Alkemade West komt er als het aan de politiek ligt! We zijn heel blij met het laatste raadsbesluit over de sporthal in Alkemade West, waar de PvdA zich al jaren hard maakt. De politieke besluitvorming rond dit onderwerp is daarmee eindelijk afgerond en op een aantal technische hindernissen na lijkt de planvorming en financiering op een oor na geveld. Wij hebben er goede hoop op dat binnen afzienbare tijd gestart wordt met de daadwerkelijke bouw. Een heel positieve ontwikkeling voor de leefbaarheid in Rijpwetering en Oud Ade, een goede ontwikkeling voor de sport in de algemene zin in Alkemade en een goede opstap richting een brede School gedachte in Alkemade West.
- Op sportpark Alkemade Oost spelen capaciteitsproblemen. Zowel voor DOSR en Alkmania, als voor de tennisvereniging. In het kader van de brede school zou uitplaatsing (ongeacht of 1 van beide voetbalclubs dat wil) naar een te bouwen scholeneiland in het Braassemerland een zeer interessante gedachte zijn. Op dit moment staan beide clubs voor zover wij weten niet positief tegenover een uitplaatsing en nog belangrijker; sportvelden in het Braasemerland zijn een enorm dure wens. Velden in dat gebied zullen naar verwachting 1,5/ 2 x duurder worden dan normaal. De exploitatie van dat gebied ligt al moeilijk genoeg, dus voor deze optie kiezen wij voorlopig niet. De ons nu bekende cijfers laten zien dat met draaien van velden en omvormen naar kunstgras tot 2025 de problemen opgelost zouden kunnen worden. De cijfers worden volgens de wethouder in nieuwe berekeningen al weer tegengesproken. We zijn erg benieuwd naar de juiste cijfers en hopen dat die snel zullen komen. In overleg met de tennis zal ook bekeken moeten worden of ook daar tot een eventuele invulling van hun wens voor extra tennisbanen kan worden gekomen en op welke manier. Waarbij wij uitplaatsing naar een andere lokatie niet uitsluiten.

7. Werk inkomen en zorg

- De WMO zal op welzijnsgebied de grootste opgave zijn voor onze gemeente. De PvdA is tot nu toe heel positief over de manier waarop de invoering in Alkemade vorm krijgt. In de regio, en ook in de regio rijnstreek is onze gemeente een voorloper gebleken en daar mogen we best trots op zijn. Dit betekent natuurlijk niet dat we er al zijn. Veel werk zal nog nodig blijken te zijn om de gehele wet te implanteren in onze gemeente en in het ons denken. Wij gaan er vanuit dat dit op de manier waarop we nu bezig zijn wel gaat lukken. Wel pleiten wij voor een snelle actie om burgerparticipatie en communicatieplan WMO op tijd klaar te hebben
- Het aanstellen van een Oudere werker blijkt in een behoefte te voorzien. Wij hebben er alle vertrouwen in dat Coby haar werk in de komende tijd verder zal uitbouwen en wensen haar daar veel succes bij.

8. Volksgezondheid en milieu

- Het gezondheidscentrum is op dit moment van de baan. Ik stel het college voor om niet te veel energie meer in nieuwe plannen op dit gebied te steken. Op dit moment blijkt de behoefte aan een dergelijk centrum niet zo groot te zijn.
- Bij het uitvoeren van de werkzaamheden aan het rioleringsstelsel bereiken ons regelmatig berichten van moeilijkheden. Vooral de communicatie met de buurt waar de werkzaamheden plaatsvinden schiet te kort. Planningen worden niet gehaald, vertragingen niet goed gecommuniceerd, dat is de kern van de klachten die ons bereiken. Wij willen het college vragen om de werkzaamheden die gedaan worden af en toe eens te evalueren en goed contact te houden met de bewoners.

9. Bouwen aan ruimte

- De PvdA heeft in het verleden al vraagtekens gezet bij het regionale woonruimte verdeel systeem. Wij hebben daar zelfs tegen gestemd. Eden daar van was dat wij de problemen geschetst door Mooi Alkemade al aan zagen komen. Het moge duidelijk zijn dat de problemen rondom het verdelen van de (sociale) woning voorraad in onze gemeente onder onze eigen inwoners op korte termijn dient te worden opgelost. Het systeem in de vorm van Woonzicht functioneert nu langer dan een half jaar, maar de toegezegde overgangsregeling blijkt in de praktijk niet optimaal te werken. Het college zal hierin een duidelijke rol moeten gaan spelen door dit te communiceren in de regio en te komen tot een overeenstemming voor de verdeling onder eigen inwoners. Een oplossing voor de korte termijn zou het aanpassen van de "woonwaarde", wat bepaalt of men in aanmerking komt voor een woning, voor de Alkemedese burger te verhogen, of de uitzonderingspositie in ere te herstellen.
- De PvdA heeft zich van meet af aan ingezet voor betaalbare woningen onder de grens van 133000 euro. Wij denken nog steeds dat dit haalbaar is en moet zijn en willen hier ook zolang mogelijk aan vast blijven houden. We pleiten ervoor dit in het doel van het programma bouwen (vijfde blokje) mee te nemen. Diverse projectontwikkelaars hebben gronden verworven in het Braassemerland in de wetenschap dat er voor 30 % sociale woningbouw woningen van onder de €133000 gebouwd moeten gaan worden, hieraan moeten ze zich gaan houden en daarmee zullen ze zich met het college aan de onderhandelingstafel gaan verbinden.
- Erg zorgwekkend vinden wij de opslagen die dreigen voor de nieuwbouw op het transformatiegebied ten aanzien van de regionale gelden die gegenereerd moeten worden voor Holland Rijnland. De PvdA is niet voor het lukraak ophogen van met bijvoorbeeld 2000 euro per woning. Hiervoor zou een goede verdeelsleutel gevonden moeten worden.
- Wij zijn zeer benieuwd naar het verschijnen van het aanvalsplan starters wat een dezer dagen wordt gepresenteerd door het college. Hiermee maakt het college een duidelijke start aan de wens in het coalitie akkoord en het programma van de PvdA fractie om op korte termijn de betaalbare woning achterstand voor onze starters in te halen. In ieder geval staan wij versnelde ontwikkelingen zoals het Westend niet in de weg om het startschot hiervoor te geven. Ook willen wij meedenken over de mogelijkheden binnen dat plan en kunnen alvast wat elementen meegeven ter ondersteuning van dit plan, dat in samenwerking met de WBV wordt opgesteld.
- Maak gebruik van het enthousiasme onder onze 'jonge' inwoners door ze mee te laten denken bij het opzetten van een concreet bouwplan. Betrek ook 'jonge' bouwers en ontwerpers bij het plan, waarbij, door ondersteuning van praktijkdeskundigen, een leerproces wordt meegepakt (ook vanuit onze gemeentelijke organisatie);
- Inmiddels is het college in nauw overleg met de WBV om de ontwikkeling rondom de Peuterspeelzaal in Rijpwetering aan de Hertogsweg kort te sluiten. Ook dit plan verdient onze grootste voorrang, daar de peuterspeelzaal ook al weer een aantal jaren leeg staat. Wat ons betreft is dit verspeelde tijd geweest, waarbij onnodig kant-klare plannen in de kast bleven liggen.

- In diverse gemeente wordt met succes gebruik gemaakt van een Fonds voor Sociale Woningbouw. Hierbij worden initiatiefnemers verplicht gelden vanuit de vrije sector plannen te storten in een sociaal woningbouwfonds waarmee elders in de gemeente betaalbare woningbouw kan worden gerealiseerd. Zaak is om dit voor de plannen rond het transformatie gebied duidelijk met heldere doelstellingen voor de bestedingen van het fonds vast te stellen. Dit sociaal woningbouw fonds moet worden meegenomen in de totale exploitatie van het transformatie gebied. Wij zouden ook graag zien dat in ieder geval een onderzoek naar de mogelijkheden van een sociaal woningbouw fonds wordt opgenomen. Dit of een alternatief moet opgenomen worden in de programma uitwerkingen In onze bijlage wordt dit verder uitgewerkt.

▪ **10. Financieel beleid**

- Precariorechten, We hebben hier een aardige discussie over gevoerd, al is het maar voor een jaar het kan toch een aardige aanvulling zijn op de gemeentelijke belastingen. Wij hebben al vaker aangegeven, dat het feit dat onze bewoners ook meebetalen aan precariorechten die andere gemeenten vangen niet rechtvaardig is.. Wat ons betreft mag deze belasting worden ingevoerd.
- Het aanpassen van de tarieven van de forensenbelasting met Jacobswoude is voor ons ook akkoord.
- Muziekonderwijs, tot afgelopen dinsdag was dit voor ons een vaststaande bezuiniging. Nu het SSBA met plannen is gekomen willen wij die nog graag bekijken. Wij vragen het college dan ook om dit plan in de gemeenteraad te brengen om daar de discussie te voeren.
- Volgens het college programma gaat het handhavingsbeleid gematigd worden. Wij vinden dan ook dat daar wel een bezuiniging op kan plaats vinden wij denken daarbij aan 10.000
- De belastingverhoging. Het voorstel van het college om de belasting in twee stappen te verhogen met 14% Wij begrijpen wel dat noodzakelijk is. Het is gevolg is van, het almaar terugschroeven van de uitkering in het gemeentefonds, en de beperking van het belastingdomein van de gemeente. En het zonder financiële onderbouwing niet doorlaten gaan van de belasting verhoging in 2005 door Mooi Alkemade. Als we ons voorzieningenniveau van Alkemade met een bloeiend verenigingsleven Speelruimte in de buurten, voorzieningen in de kernen, willen blijven houden is deze verhoging onontkoombaar. Wij troosten ons dan maar met de gedachte dat de hoogte van de belastingen nog niet op het niveau van 2005 zijn.
- Donderdag 2 november hebben wij een brief gekregen van het college. Wij zijn heel blij dat de korting op het WWB budget kan worden opgevangen. Toch roept het ook wel vragen op. Hoe zorgvuldig zijn de ramingen en hoe zorgvuldig is er begroot op de afdeling welzijn als blijkt dat er zo maar uit het niets € 140.000 kan worden opgevangen in een budget van € 820.000. en zijn er nog andere posten waar ook vergelijkbare sommen geld teveel zijn geraamd